

# Pressemitteilung

Hofkammer des Hauses Württemberg

## **Zukunft der Golfanlage gesichert – Eigentumsübergang in zwei Schritten abgeschlossen**

Das bestehende Pachtverhältnis zwischen dem Grundstücks- und Gebäudeeigentümer, der Hofkammer des Hauses Württemberg und dem aktuell betreibenden eingetragenen Verein, dem Golf- & Landclub Schloss Liebenstein e.V., endet Mitte 2026.

Bereits zum Jahreswechsel 2025 hat ein langjähriges Mitglied des Golfclubs die große Mehrheit der Anteile mit seiner MM Immobiliengesellschaft GmbH & Co.KG an der zwischengeschalteten Betreibergesellschaft, NGV Grundstücksverwaltung GmbH & Co. KG (frühere Schloss Liebenstein Sport- Kultur- und Freizeitanlagen GmbH & Co. KG) von der Gemeinde Neckarwestheim übernommen und damit bereits einen Teil der Golfplatzflächen erworben. Mit dem nun erfolgten zweiten Schritt – der Einigung über die gesamte Golfanlage – ist die langfristige Zukunft des Standorts vollumfänglich gesichert. Der Übergang auf den neuen Eigentümer erfolgt im Frühjahr 2026. Die MM Immobiliengesellschaft GmbH & Co. KG wird nun die weiteren Schritte mit den beteiligten Partnern abstimmen und sodann entsprechend informieren.

Die Fortführung durch den bisherigen Eigentümer hätte einen Betreiberwechsel sowie klare strukturelle Anpassungen erfordert – so, wie sie bei anderen von ihm erfolgreich geführten Anlagen in der Region Stuttgart mit einem kombinierten Club- und öffentlichen Nutzungsbereich etabliert sind. Diese Maßnahmen wären am aktuellen Standort jedoch nur schwer umzusetzen gewesen.

Die Hofkammer des Hauses Württemberg bedankt sich für die langjährige, vertrauensvolle Zusammenarbeit mit der NGV Grundstücksverwaltung GmbH & Co. KG und dem Golf- & Landclub Schloss Liebenstein e.V. und wünscht dem neuen Eigentümer und Verpächter sowie dem Golfclub eine erfolgreiche und positive Zukunft.